



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово Московской области», расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.04.2023

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ДО/22-3702

по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово Московской области», расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000003686**).

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 27.04.2023 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: магазин

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0090130:594

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50-01.28-11.2001-439.1 от 20.12.2001

Площадь, кв.м: 129,4

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Рыночная стоимость Объекта 1: 1 479 000,00 (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская обл., г.о. Домодедово, с. Красный Путь

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50:28:0090110:1554-50/422/2020-1 от 09.12.2020

Площадь земельного участка, кв.м: 553

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: магазины

Рыночная стоимость земельного участка: 2 167 300,00 руб. (Два миллиона сто шестьдесят семь тысяч триста руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 3 646 300,00 руб. (Три миллиона шестьсот сорок шесть тысяч триста руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **182 315,00 руб.** (Сто восемьдесят две тысячи триста пятнадцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **729 260,00 руб.** (Семьсот двадцать девять тысяч двести шестьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 21000004710000001514, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____